

KETTULAN YKSITYISTIEKUNNAN VUODEN 2010 VUOSIKOKOUS

Aika 19.06.2010 kello 10:10 – 10:57

Paikka Kettulan Pirtti, Pirtintie 29, 25430 Kettula, Salon kaupunki.

§ 1 KOKOUKSEN AVAUS

Hoitokunnan puheenjohtaja Timo Rytönen avasi kokouksen.

§ 2 KOKOUSVIRKAILIJOIDEN VALINTA

Valittiin kokouksen puheenjohtajaksi Timo Rytönen, sihteeriksi tieisännöitsijä Risto Levo ja pöytäkirjan tarkastajiksi Erkki Heikkinen ja Sari Mäkelä, jotka tarvittaessa toimivat myös ääntenlaskijoina.

§ 3 KOKOUKSEN OSANOTTAJAT

Läsnäolijat on merkitty liitteenä olevaan luetteloon. Edustettuna oli yhteensä 56631 yksikköä 182324:stä yksiköstä. **Liite no 6.**

§ 4 LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokouskutsut on lähetetty tieosakkaille postitse 03.06.2010. **Liite no 1.**
Todettiin kokous yksityistielain 65§:n ja tiekunnan päätösten määräämällä tavalla koolle kutsuttuna päätösvaltaiseksi.

§ 5 TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Hyväksyttiin kokoukselle laadittu esityslista kokouksen työjärjestykseksi. **Liite no 2.**

§ 6 TILIKERTOMUS VUODELTA 2009 JA TILINTARKASTAJIEN LAUSUNTO

Käsiteltiin tilikertomus vuodelta 2009. **Liite no 3.**
Luettiin tilintarkastajien lausunto. **Liite no 4.**

§ 7 TILI- JA VASTUUVAPAAUS VUODELTA 2009

Myönnettiin Hoitokunnalle ja muille asianosaisille tili- ja vastuuvapaus tilivuodelta 2009.

§ 8 TORAVANTIEN SILLAN UUSIMISTYÖN TILANNE

Vanha silta on purettu ja uusi putkisilta on asennettu talven aikana. Penkkojen ja tien pintakerrosten viimeistely sekä kaiteiden asennus on vielä tekemättä. Kokonaiskustannuksiksi tulee noin 30 k€, josta vielä on maksamatta noin 8

k€. Tarkoitus on saada siltatyö kokonaan valmiiksi muutaman lähiviikon aikana. Valtio on maksanut jo toteutuneista kuluista 75%, jonka se tulee maksamaan myös vielä maksamattomasta osuudesta. Sillan urakoitsijoina ovat olleet Lasse Alen ja Onni Hemming. Vastaavana mestarina on toiminut tieisännöitsijä Risto Levo.

§ 9 TOIMIHENKILÖIDEN PALKKIOT VUONNA 2010

Hoitokunnan jäsenille ei makseta palkkiota mutta toiminnasta aiheutuneet kulut korvataan. Tiekunnan hallintoa hoitavalle tieisännöitsijä Risto Levolle maksetaan korvausta tehdyn sopimuksen mukaisesti.

Tilintarkastajille päätettiin maksaa korvausta laskun mukaan. Tähän mennessä tilintarkastajat eivät ole laskua esittäneet. Käytännön toivotaan jatkuvan.

§ 10 TIEYKSIKÖT JA MAKSUUNPANOLUETTELO VUODELLE 2010

Lauri Lamminvaaralle (Itärannantie 97, uusi osakas) yksiköiksi vahvistettiin 1065. Lisäksi häneltä on laskutettu v.2009 ylimääräinen 53,25 €n käyttömaksu rakentamisen vuoksi.

Tuija ja Erkki Rannan (Ranthuhta 1:528, Toravan Huvilatie 132) yksiköitä muutettiin vastaamaan uusia tiejärjestelyjä. Vanhat yksiköt 450. Uudet yksiköt 495.

Erja Mellinin yksiköihin lisättiin kesämökki ja metsän pinta-ala muutettiin 28ha:in. Vanhat yksiköt 390. Uudet yksiköt 1049.

Christina Eklundin (Peltola 1:12 tilakeskus, Koskoontie 66) yksiköt muutettiin vastaamaan tilan jaon jälkeistä tilannetta. Uudet yksiköt 594.

Jukka-Pekka Köykälle (Peltola 1:12 metsät ja asuintontti, Koskoontie 46-6, uusi osakas) yksiköiksi vahvistettiin 560. Lisäksi häneltä laskutetaan ylimääräinen 16.20 €n käyttömaksu rakentamisen vuoksi.

Liisa Kärnäälle (Törmä 1:510, Kylänalasantie 212) lisättiin aiemmin Vieno Vikstedtin omistamien ja nyt Liisa Kärnäälle siirtyneiden peltojen yksiköt. Mökin painolukua nostettiin 300→500 normaalia kesämökkiä suuremman käyttömäärän vuoksi. Uudet yksiköt 1172. Vieno Vikstedtin tieyksiköt poistettiin.

Lisättiin tiekunnan osakkaaksi Tero ja Seija Sario (Aurinkomäki 1:385, Kylänalasantie 127-2). Matka 1,82 km, painoluku 300. Yksiköt 546.

Markku Tapionlinnalle (Ketunkolo 1:492, Toravantie 241 määrättiin ylimääräinen 42,60 € :n käyttömaksu vuodelle 2010 rakentamisen vuoksi.

Maataloustuottajain Keskusliiton Säätiön Kettulan tilan tieyksiköitä tarkistettiin loma-asuntojen osalta. Uudet kokonaisyksiköt ovat 53196.

Vahvistettiin maksuunpanoluettelo vuodelle 2010.

Liite no 5.

§ 11 PERUSMAKSU, TIEYKSIKKÖMAKSU JA KANTOAIKA VUONNA 2010

Kaikilta osakkailta samansuuruisena perittävän perusmaksun suuruudeksi

vuodelle 2010 vahvistettiin 8,0 €

Tieyksikkömaksuksi vuodelle 2010 päätettiin 0,040 € tieyksiköltä ja maksun eräpäiväksi 30.06.2010.

§ 12 TALOUSARVIO VUODELLE 2010

Käsiteltiin ja vahvistettiin talousarvio vuodelle 2010.

Liite no 3.

§ 13 TILINTARKASTAJIEN VALINTA

Valittiin varsinaiseksi tilintarkastajaksi tarkastamaan tiekunnan tilejä vuodelta 2010 Alpo Heinonen ja varatilintarkastajaksi Seija Vesanen.

§ 14 PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITOPAIKKA JA -AIKA

Pöytäkirja on nähtävillä tieisännöitsijä Risto Levolla sopimuksen mukaan alkaen kahden viikon kuluttua tiekunnan vuosikokouksesta. Lisäksi pöytäkirjan liitteitä laitetaan tiekunnan kotisivuille osoitteessa www.kettula.org

§ 15 MUUT ESILLE TULLEET ASIAT

Päätettiin tehdä tarkistusmittauksia tieliittymien etäisyyksien varmistamiseksi. Vuoden 2011 tiekokouksessa vahvistetaan tarkistetut matkat. Erkki Heikkinen kiitti tiekunnan hallintoa hyvin hoidetusta tiestä. Samalla hän ehdotti, että tiekunnan kotisivuille laitetaan tien kunnossapitoa käytännössä hoitavien henkilöiden yhteystiedot.

§ 16 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 10:57
Vakuudeksi

Timo Rytönen
puheenjohtaja

Olemme tarkastaneet edellä olevan pöytäkirjan ja todenneet sen asiallisesti kokouksen kulkua vastaavaksi.

Erkki Heikkinen

Sari Mäkelä